

KEJ/2644-1/2021.



Bács-Kiskun
Megyei
Kormányhivat
al

Digitálisan aláírta:
Bács-Kiskun Megye
Kormányhivatal
Dátum: 2021.11.19
12:15:10 +01'00'

BÁCS-KISKUN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: **Foktftv.**) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2021.11.23.

A hirdetmény levételének napja: 2022.02.21.

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 7. (Kiskunhalas)

Az ügy száma: 363.347/2/2021.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma:

- Kelebia külterület 048/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjának II/2. sorszáma, 1/1 illetőség,
- Kelebia külterület 051/17 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjának II/2. sorszáma, 1/1 illetőség,
- Kelebia külterület 070/1 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjának II/2. sorszáma, 1/1 illetőség,
- Tompa külterület 092/54 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjának II/6. sorszáma, 1209/4679 illetőség,
- Tompa külterület 0270/3 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapjának II/9. sorszáma, 9/72 illetőség.

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve: Juhász László
születési családi és utóneve: Juhász László
születési helye: -
születési ideje: 1929
anyja születési családi és utóneve: Juhász Anna
lakcíme: Caracas, Venezuela, AV, Romyló, Gallagos, Res Perqve Sabucan N 154.
levelezési cím: 6422 Tompa, Szabadföld 2.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzí az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kiskunhalas, 2021. november 19.

Kovács Ernő kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tóth Ernő
Hivatali főtanácsos I.